Die nächste Bauphase beginnt

Neubau der Busanlage Rahlstedt geht planmäßig voran

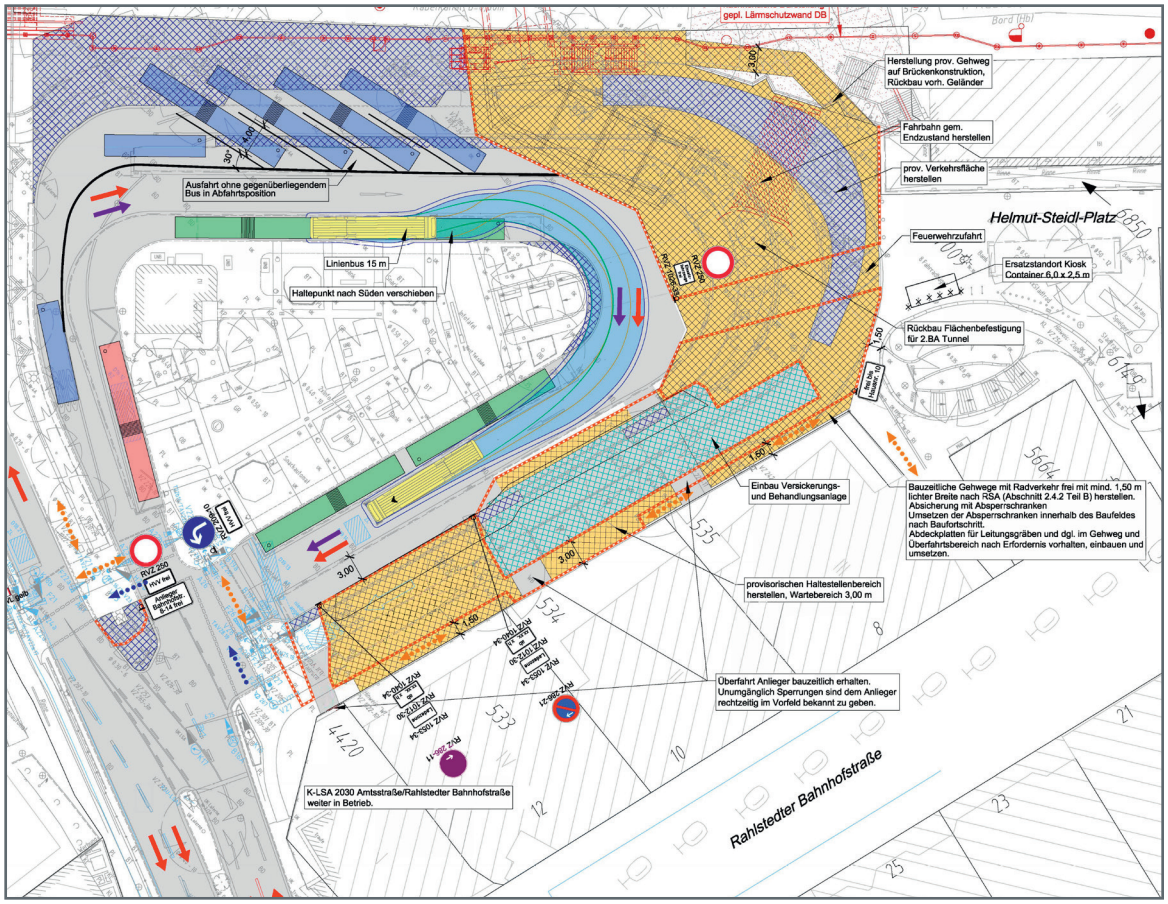
November 2024

Liebe Anwohnerinnen und Anwohner, liebe Anliegerinnen und Anlieger,

seit dem Baubeginn im Sommer hat die HOCHBAHN den ersten Abschnitt des neuen Fußgängertunnels fertiggestellt, der später einen direkten Anschluss an den neuen S4-Bahnsteig ermöglichen wird. Nun startet die nächste Bauphase, in der das Straßenbauamt des Bezirksamts Wandsbek am südlichen Rand der Anlage eine Regenversickerungsanlage einbaut und provisorische Bussteige herstellt. Die Arbeiten sind für folgenden Zeitraum geplant:

2. Dezember 2024 bis vrstl. Ende März 2025

Die Bauarbeiten im Überblick
Bis Anfang März 2025 werden in dem gelb gekennzeichneten Baufeld folgende Maßnahmen umgesetzt:



hochbahn.de/rahlstedt
040/32 88-27 23

Hamburg | HOCHBAHN

- Einrichtung provisorischer Verkehrsflächen und Oberflächenvorbereitung für spätere Bauphasen
- Herstellung einer 42 x 4 Meter großen Baugrube: Nach Öffnung der Oberfläche werden **im Dezember und Januar** Stahlträger entlang des Baugrubenrandes in den Boden eingebracht – zur Verminderung von Lärm und Erschütterungen nicht im Ramm- oder Rüttelverfahren, sondern mittels Bohrung. Nach Aushub des Erdreichs werden die Baugrubenwände gesichert.
- Im Anschluss erfolgt der Sielbau und eine Regenversickerungsanlage wird eingebaut.
- Schließlich folgt die Herstellung provisorischer Bushaltebereiche, die für die Bauphasen ab April 2025 benötigt werden.

Im März 2025:
- Verkleinerung des Baufelds
- Herstellung eines provisorischen Bushaltebereiches am nördlichen Rand der Anlage
- vorbereitender Straßenbau sowie Einrichtung einer provisorischen Lichtsignalanlage und öffentlicher Beleuchtung für die Bauphasen der Folgemonate

Bitte beachten Sie
- Die Grundstücke und Parkplätze Rahlstedter Bahnhofsstraße Nr. 6 bis 14 sind über die Busanlage ausschließlich fußläufig erreichbar.
- Alle Geschäfte bleiben jederzeit zugänglich. Die Abfallentsorgung bleibt durch die Weiterführung des aktuellen Verfahrens zuverlässig sichergestellt.
- Der Busbetrieb bleibt dauerhaft aufrechterhalten und erfolgt auch in dieser Bauphase an der Mittelinsel.
- Kurzfristige Änderungen sind möglich, da jedes Baugeschehen vielen Einflussfaktoren (Witterung, Bodenbeschaffenheit, Kapazitäten ausführender Unternehmen …) unterliegt.
- Gearbeitet wird werktags innerhalb der üblichen Arbeitszeiten von 7 bis maximal 20 Uhr. Vom 21. Dezember bis 3. Januar werden die Arbeiten pausieren.

Wir werden zusammen mit den bauausführenden Firmen alles daran setzen, Störungen und Behinderungen auf das unvermeidbare Maß zu beschränken.

Wenden Sie sich im Falle von Rückfragen oder Anliegen zu dieser Bauphase bitte gern an:
- Bezirksamt Wandsbek, **Fachamt Management des öffentlichen Raumes**; Telefon: 040/428 81-2410, E-Mail: strassenneubau@wandsbek.hamburg.de
- **Bauüberwachung des Bezirksamtes**; Masuch + Olbrisch Ingenieurgesellschaft für das Bauwesen mbH, Sascha Neitzel, E-Mail: S.Neitzel@moingenieure.de
- **Baufirma WELA Asphalt & Pflasterbau GmbH**; Herr Kaufmann, Telefon: 0151/19 01 26 00

Alle Informationen zum Neubau der Busanlage Rahlstedt finden Sie auf hochbahn.de/rahlstedt.

Aktuelle Informationen zu den Straßenbaustellen des Bezirks Wandsbek erhalten Sie unter www.hamburg.de/wandsbek/strassenbaustellen.

Alle Infos und Details zum „Projekt S4“ finden Sie unter www.s-bahn-4.de.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Bezirksamt Wandsbek
Ihre HOCHBAHN